

REGIONE SICILIA
Azienda Ospedaliera
di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione
"GARIBALDI"
Catania

DELIBERAZIONE N. 629 del 02 MAG. 2022

Oggetto: **Indizione di una procedura aperta, a carattere di urgenza, in modalità telematica, per l'affidamento di un accordo quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione ed adeguamento presso i locali farmacia dei Presidi Ospedalieri Garibaldi Centro e Garibaldi Nesima.**
Determinazione a contrarre ex art 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016.

Proposta N. 112 / T del 02/05/2022

Piano degli investimenti : Anno _____ / Numero _____

Piano Triennale / Piano Biennale : _____ / Riferimento _____

U.O.C. Settore Tecnico

L'istruttore

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente Responsabile del Settore
Ing. Salvatore Vitale

Registrazione Contabile

Budget Anno	2022	Conto	10102030100	Importo	€ 2.460.000,00	Aut.
Budget Anno	2022	Conto	20009100010	Importo	€ 40.000,00	Aut.
			20008100010			

NULLA OSTA, in quanto conforme alle norme di contabilità

Il Dirigente Responsabile
Settore Economico ~~Finanziario~~ e Patrimoniale
(dott. ~~Giovanni~~ Luca Roccella)

il Direttore Generale, dott. Fabrizio De Nicola,
nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 196 del 04.04.2019

con l'assistenza del Segretario, dott. _____ ha adottato la seguente deliberazione

Dott.ssa Maria Antonietta Li Calzi

Il Dirigente Responsabile della U.O.C. Settore Tecnico

Premesso che, nel più ampio contesto della propria attività di gestione del patrimonio immobiliare, nonché di indirizzo al fine di migliorare la funzionalità e gli standard di igiene e sicurezza del lavoro dei locali assegnati alle Unità Operative di Farmacia dei Presidi Ospedalieri Garibaldi Centro e Garibaldi Nesima, si è, già da tempo, ritenuto necessario programmare specifici interventi di manutenzione e riqualificazione degli ambienti di lavoro.

Preso atto che non è stato, ad oggi, possibile - di recente, anche in ragione delle ricadute, in termini di programmazione, finanziamento ed esecuzione di lavori, derivanti dall'emergenza epidemiologica - acquisire necessaria la copertura economica, appaltare ed eseguire i lavori ritenuti necessari.

Richiamati, da ultimo:

1. la nota prot. n. 44185 del 07.10.2021 del Direttore del Dipartimento Pianificazione Strategica, con la quale è stata richiesta la definizione del Programma Triennale dei lavori pubblici 2022/2024 e del Piano Biennale degli Acquisti 2022/2023;
2. il riscontro presentato da questa Azienda Ospedaliera con nota prot. n. 19547 del 05.11.2021, con il quale questa Azienda Ospedaliera ha individuato, tra le varie specifiche richieste di finanziamento, anche la richiesta di copertura economico finanziaria per l'esecuzione dei lavori in questione.

Preso atto che il recente Bilancio Preventivo Economico Provvisorio per l'anno 2022, approvato con deliberazione n. 216 del 14.02.2022, in ragione delle risorse effettivamente assegnate dall'Assessorato Regionale alla Salute, non ha potuto prevedere anche il necessario intervento di manutenzione e riqualificazione degli ambienti di lavoro destinati a Farmacia e, pertanto, lo stesso non è stato inserito nel correlato "programma triennale".

Visti:

1. il verbale di passaggio consegna Farmacia - Ufa in data 02.03.2022, documento acquisito al prot. n. 286/T del 03.03.2022;
2. il riscontro formulato dal Responsabile del Settore Tecnico, con propria nota prot. n. 332/T del 11.03.2022.

Rilevato che, con nota prot. n. 7284 del 15.04.2022, il Direttore Generale, nel più ampio contesto della ricognizione di cui al Piano Straordinario Interventi, ex PO FESR Sicilia 2014-2020, Azione 1.6.1, ha ribadito la richiesta di una specifica copertura economico finanziaria per l'esecuzione di "interventi di manutenzione e riqualificazione dei locali assegnati alle Unità Operative di Farmacie dei Presidi Ospedalieri Garibaldi Centro e Garibaldi Nesima".

Ravvisata la necessità, nelle more della eventuale effettiva assegnazione del finanziamento di cui sopra, anticipare, con fondi del proprio bilancio, la copertura economico finanziaria per l'indizione della procedura di gara necessaria per l'affidamento dell'appalto di che trattasi.

Considerato che la tipologia di interventi da porre in essere (trattasi di diversi ambienti, almeno una decina di ambienti, di manutenzioni piuttosto frammentate sulle componenti edili ed impiantistiche degli ambienti di lavoro, di interventi da programmare senza impegnare contemporaneamente gli ambienti in questione e, comunque, acquisendo, di volta in volta, lo specifico progetto esecutivo e cantierabile), necessita di uno strumento contrattuale, tra quelli

previsti dal D. Lgs. n. 50/2016, che consenta la semplificazione e standardizzazione dei relativi affidamenti, in uno al conseguimento di economie di scala, ad una maggiore trasparenza delle procedure di affidamento e al risparmio nelle spese di gestione delle procedure medesime e che, pertanto, risulta condivisibile la proposta di procedere all'affidamento di un "accordo quadro".

Visti gli elaborati di progetto e di partecipazione alla procedura - Relazione Tecnica, Capitolato, Elenco Prezzi Unitari, Schema di contratto di accordo quadro e Istanza di partecipazione e relativo modello Allegato 1 - redatti a cura del Settore Tecnico di questa Azienda Ospedaliera.

Preso atto che il valore complessivo del contratto, determinato ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016, è stato quantificato come da seguente quadro economico:

<i>Lavori</i>	
Importo a b.a.	€ 1.935.000,00
Oneri per la sicurezza	€ 65.000,00
	<i>Importo complessivo dei lavori</i> € 2.000.000,00
 Categorie:	
- OG1 - Edifici civili ed industriali - € 1.200.000,00 - Classifica: III (prevalente)	
- OG11 - Impianti tecnologici - € 800.000,00 - Classifica: III	
 <i>Somme a disposizione</i>	
Iva sui lavori (22%)	€ 440.000,00
Conferimento a discarica (Iva al 22% compresa)	€ 18.300,00
Spese tecniche (art. 113, D.Lgs. 50/16)	€ 40.000,00
Arrotondamento	€ 1.700,00
	<i>Importo complessivo somme a disposizione</i> € 500.000,00
	 <i>Importo complessivo del progetto</i> € 2.500.000,00

Richiamati:

1. L'art. 1 comma 504 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016), il quale prevede che " ... gli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da CONSIP S.p.A. possono avere ad oggetto anche attività di manutenzione".
2. Il Decreto Legge 16.07.2020, n. 76, convertito in Legge 11.09.2020 n. 120 e, successivamente modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021 (L. 29.07.2021, n. 108), in particolare, l'art. 1, comma 2, secondo cui, per le procedure indette fino al 30.06.2023, le stazioni appaltanti possono affidare appalti di lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro e fino alla soglia comunitaria, attraverso procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci Operatori economici.
3. Le Linee guida n. 4 dell'A.N.A.C., riguardanti le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria.
4. L'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici venga adottata apposita determinazione a contrarre che individui gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Preso atto:

- che sulla piattaforma ww.acquistinretepa.it sono disponibili le iniziative denominate "Lavori di manutenzione - Edili" e "Lavori di manutenzione - Impianti", che prevedono la possibilità di

- affidamento di interventi di manutenzione, secondo l'accezione dell'art. 3 comma 1 - lett. a) e b) del DPR n. 380/2001, fino alla soglia comunitaria;
- **che** le precitate definizioni degli interventi manutentivi di cui al DPR n. 380/2001, sono coerenti con la natura degli interventi da porre in essere mediante l'attivazione delle citate iniziative "Lavori di manutenzione - Edili" e "Lavori di manutenzione - Impianti";
 - **che** le caratteristiche del prodotto in questione sono coerenti con i requisiti di interesse di questa Azienda Ospedaliera.

Visti:

- il documento denominato "*Regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione*" ed in particolare l'art. 33, ai sensi del quale i Soggetti aggiudicatori, nel rispetto della normativa prevista per l'approvvigionamento di Lavori, Servizi e Forniture, possono effettuare acquisiti di valore inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- i contenuti del "Manuale d'uso del sistema MEPA", con particolare riferimento alle procedure di acquisto tramite RDO aggiudicate secondo il prezzo più basso;
- il documento denominato "*Condizioni generali di contratto relative all'esecuzione dei lavori di manutenzione*" a corredo della documentazione relativa alle iniziative "Lavori di manutenzione - Edili" e "Lavori di manutenzione - Impianti".

Vista la bozza di RdO, Richiesta di Offerta, n. 3003467.

Attestata la legittimità formale e sostanziale dell'odierna proposta e la sua conformità alla normativa disciplinante la materia trattata, ivi compreso il rispetto della disciplina di cui alla L. 190/2012.

Propone

Per le motivazioni descritte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, di:

- 1) **prendere atto** degli elaborati denominati "elenco prezzi", "capitolato speciale e schema di contratto", "istanza di partecipazione", redatti a cura del Settore Tecnico di questa Azienda Ospedaliera ad integrazione della documentazione dell'iniziativa "Lavori di manutenzione - Edili", presente sulla piattaforma del Mercato della Pubblica Amministrazione di CONSIP Spa;
- 2) **autorizzare** l'indizione di una procedura negoziata, sotto soglia comunitaria, da esperirsi attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica del MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, a seguito di "richiesta di offerta" registrata al numero 3003467, da aggiudicare, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs n. 50/2016, in favore dell'Operatore Economico che avrà presentato il maggior ribasso, finalizzata all'affidamento di un accordo quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione presso i locali farmacia del straordinaria dei Presidi Ospedalieri Garibaldi Centro e Garibaldi Nesima;
- 3) **procedere**, per quanto attiene la selezione degli Operatori Economici da invitare alla procedura, al sorteggio, a cura della procedura MEPA, di venticinque Operatori Economici, qualora esistenti in tale numero:
 - abilitati al bando "Lavori di manutenzione - Edili"; Lavori di manutenzione - Impianti";
 - "area merceologica": OG1, OG11;
 - "sede di affari": Sicilia; "sede legale": Sicilia;
 - "qualificazione": OG1: III classifica e superiore - OG11: III classifica e superiori;
- 4) **dare mandato** al Dirigente Responsabile del Settore Tecnico:

- di mantenere riservato l'elenco degli Operatori Economici invitati;
 - di curare - n.q. di "punto ordinate" per la piattaforma www.acquistinrete.pa - la definizione del procedimento;
 - di curare l'aggiornamento del "piano triennale delle opere pubbliche";
- 5) **dare atto** che la copertura finanziaria per l'espletamento dell'affidamento in oggetto - importo presunto € 2.500.000,00 (Iva inclusa) - sarà assicurata da fondi di bilancio da imputare:
- quanto a € 2.460.000,00, per lavori, sul conto 10102030100, bilancio 2022;
 - quanto a € 40.000,00, per fondo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016, da imputare sui conti 20009100010 e 20008100010 del bilancio 2022;
- 6) **nominare** la "struttura tecnico amministrativa" destinataria dell'incentivo ex art. 113, c.2 D.Lgs 50/2016, giusto regolamento aziendale adottato con deliberazione n. 592 del 09/10/2019, riferito allo specifico appalto:
- Ing. Salvatore Vitale, Dirigente Responsabile del Settore Tecnico, Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016;
 - Ing. Roberto Aulico, Collaboratore Ingegnere, Progettista e Direttore dei lavori;
 - Ing. Giuseppe Caramanna, Collaboratore Ingegnere, Collaudatore dei lavori;
 - Dott.ssa Antonella Cinardo, Assistente Amministrativo del Settore Tecnico, in qualità di collaboratore alle attività del DEC e del RUP;
- 7) **dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, onde procedere in tempi brevi all'espletamento della procedura di selezione ed al conseguente avvio del contratto, stante la necessità di assicurare la manutenzione per l'ARNAS Garibaldi di Catania.

Su proposta del Dirigente Responsabile del Settore Tecnico, il quale, con la firma del presente atto ne attesta la piena legittimità nonché la correttezza formale e sostanziale.

Sentiti il parere favorevole del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo.

Allegati:

1. Schema di contratto di accordo quadro, Istanza di partecipazione e relativo modello Allegato 1
2. Bozza RDO n. 3003467.

* * *

Il Dirigente Responsabile della U.O.C. Settore Tecnico

Ing. Salvatore Vitale

IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto della proposta di deliberazione, che qui si intende riportata e trascritta, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Preso Atto della attestazione di legittimità e di conformità alla normativa disciplinante la materia espressa dal Dirigente che propone la presente deliberazione.

Sentito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario aziendale.

DELIBERA

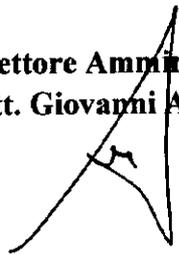
di approvare la superiore proposta per come formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente e, pertanto:

- 1) **PRENDERE ATTO** degli elaborati denominati “elenco prezzi”, “capitolato speciale e schema di contratto”, “istanza di partecipazione”, redatti a cura del Settore Tecnico di questa Azienda Ospedaliera ad integrazione della documentazione dell’iniziativa “Lavori di manutenzione - Edili”, presente sulla piattaforma del Mercato della Pubblica Amministrazione di CONSIP Spa.
- 2) **AUTORIZZARE** l’indizione di una procedura. negoziata, sotto soglia comunitaria, da esperirsi attraverso l’utilizzo della piattaforma telematica del MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, a seguito di “richiesta di offerta” registrata al numero 3003467, da aggiudicare, ai sensi dell’art. 95, comma 4 del D. Lgs n. 50/2016, in favore dell’Operatore Economico che avrà presentato il maggior ribasso, finalizzata all’affidamento di un accordo quadro per l’esecuzione di lavori di manutenzione presso i locali farmacia del straordinaria dei Presidi Ospedalieri Garibaldi Centro e Garibaldi Nesima.
- 3) **PROCEDERE**, per quanto attiene la selezione degli Operatori Economici da invitare alla procedura, al sorteggio, a cura della procedura MEPA, di venticinque Operatori Economici, qualora esistenti in tale numero:
 - abilitati al bando “Lavori di manutenzione - Edili”; Lavori di manutenzione - Impianti”;
 - “area merceologica”: OG1, OG11;
 - “sede di affari”: Sicilia; “sede legale”: Sicilia;
 - “qualificazione”: OG1: III classifica e superiori - OG11: III classifica e superiori.
- 4) **DARE MANDATO** al Dirigente Responsabile del Settore Tecnico:
 - di mantenere riservato l’elenco degli Operatori Economici invitati;
 - di curare - n.q. di “punto ordinate” per la piattaforma www.acquistinrete.pa - la definizione del procedimento;
 - di curare l’aggiornamento del “piano triennale delle opere pubbliche”.
- 5) **DARE ATTO** che la copertura finanziaria per l’espletamento dell’affidamento in oggetto - importo presunto € 2.500.000,00 (Iva inclusa) - sarà assicurata da fondi di bilancio da imputare:
 - quanto a € 2.460.000,00, per lavori, sul conto 10102030100, bilancio 2022;
 - quanto a € 40.000,00, per fondo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016, da imputare sui conti 20009100010 e 20008100010 del bilancio 2022.
- 6) **NOMINARE** la “struttura tecnico amministrativa” destinataria dell’incentivo ex art. 113, c.2 D.Lgs 50/2016, giusto regolamento aziendale adottato con deliberazione n. 592 del 09/10/2019, riferito allo specifico appalto:
 - Ing. Salvatore Vitale, Dirigente Responsabile del Settore Tecnico, Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi e per gli effetti dell’art. 31 del D.lgs. n. 50/2016;
 - Ing. Roberto Aulico, Collaboratore Ingegnere, Progettista e Direttore dei lavori;
 - Ing. Giuseppe Caramanna, Collaboratore Ingegnere, Collaudatore dei lavori;
 - Dott.ssa Antonella Cinardo, Assistente Amministrativo del Settore Tecnico, in qualità di collaboratore alle attività del DEC e del RUP.

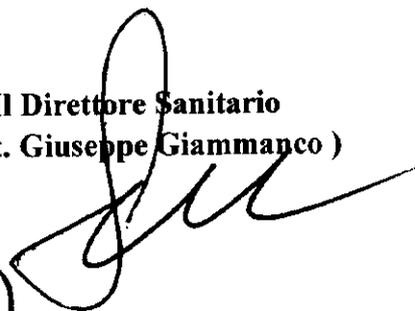


7) **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, onde procedere in tempi brevi all'espletamento della procedura di selezione ed al conseguente avvio del contratto, stante la necessità di assicurare la manutenzione per l'ARNAS Garibaldi di Catania.

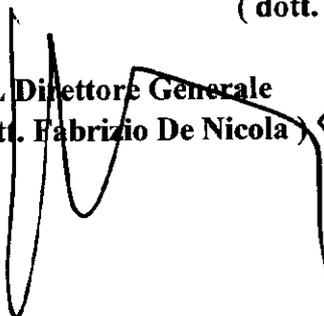
Il Direttore Amministrativo
(dott. Giovanni Annino)



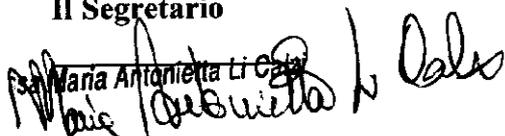
Il Direttore Sanitario
(dott. Giuseppe Giammanco)



IL Direttore Generale
(Dott. Fabrizio De Nicola)



Il Segretario


Maria Antonietta Li Castelli

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda il giorno

L'addetto alla pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo della Azienda dal..... al

Catania.....

Il Direttore Amministrativo

Inviata all'Assessorato Regionale della Salute il

Prot. n.

Notificata al Collegio Sindacale il

Prot. n.

La presente deliberazione è esecutiva:

- immediatamente
- perché sono decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione
- a seguito del controllo preventivo effettuato dall'Assessorato Regionale per la Sanità:
 - a. nota di approvazione prot. n. del.....
 - b. per decorrenza del termine

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE